АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 ИЮН 2023 № 1174

г. Клин
Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская обл., городской округ Клин, д. Некрасино, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта распределительного газопровода низкого давления

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее - АО «Мособлгаз») от 11.05.2023 № Р001-4909656807-71532034,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:03:0080280:115, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Клинский, АОЗТ «Круговское», в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта: «Распределительный газопровод низкого давления Р<=0,5 кПа по адресу: Московская область, г. Клин, д. Некрасино, ТУ 20/6618-Д22479-22 от 07.06.2022», в границах в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

1.1. Использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев.

1.2. В обоснование необходимости установления публичного сервитута

АО «Мособлгаз» предоставлен договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 01.06.2022 № 20/6618-Д22479-22, заключенного с Бутуком Л.Г.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». График проведения работ по строительству объекта: «Распределительный газопровод низкого давления Р<=0,5 кПа по адресу: Московская область, г. Клин, д. Некрасино, ТУ 20/6618-Д22479-22 от 07.06.2022», определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО, МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.4. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации – www.klincity.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин (Казакова С.В.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Казакову С.В.

Глава городского округа Клин А. Д. Сокольская

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН * Московская область *
Для копий

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 08 ИЮН 2023 № 1174

Описание местоположения границ
Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Распределительный газопровод низкого давления Р≤0,5 кПа по адресу: Московская область, г. Клин, д. Некрасино. ТУ20/6618-Д22479-22 от 07.06.2022 г."
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Клин, деревня Некрасино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	18 +/- 2 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	538719.27	1304648.24	Аналитический метод	0.1	-
2	538719.03	1304651.09		0.1	
3	538710.74	1304650.75		0.1	
4	538710.61	1304649.29		0.1	
1	538719.27	1304648.24		0.1	

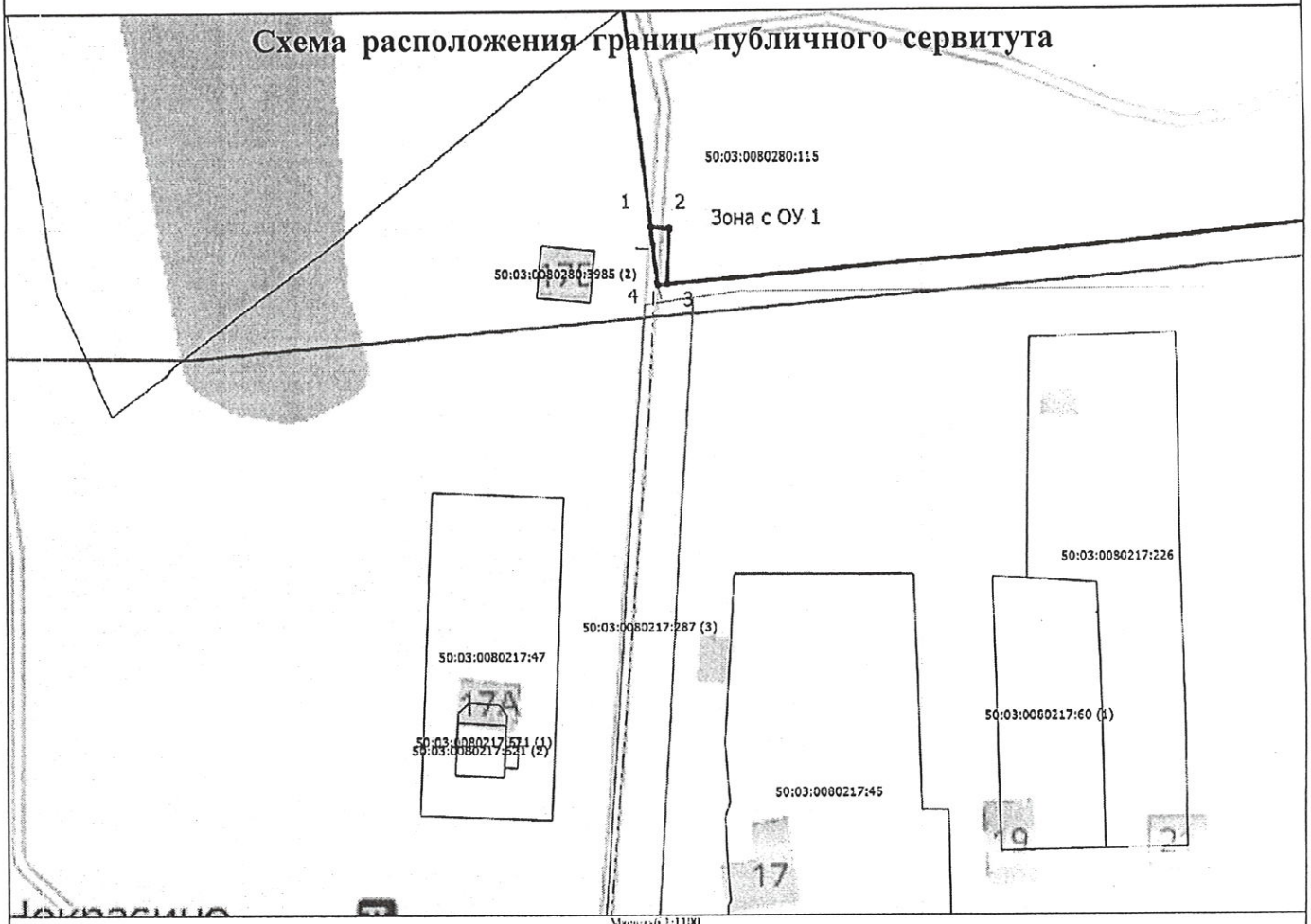
начальник УПРИО Администрации городского округа Клин
С.В. Казакова

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точекчасти границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

начальник УПРЖКО Администрации
городского округа Клин
С.В. Козлова

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1100

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Зона с ОУ 1 - Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут: для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта:"Распределительный газопровод низкого Р<0,5 кПа по адресу: Московская область, г. Клин, д. Некрасино. ТУ 20/6618-ДГ/1479 от 07.06.2022 г."

1 - Обозначение новой характерной точки

50:03:0080217:226 - Кадастровый номер земельного участка

- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяет однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала
- Граница территориальной зоны
- Граница зоны с особыми условиями
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного полезного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

начальник УПРИО
Администрации
Городского округа Клин
С.В. Козлова

Управление правового регулирования земельно-имущественных отношений
Администрация городского округа Клин
Московская область

Подпись _____

Кадастровый инженер
Квалификационный Аттестат 77-16-118
Илья Викторович

Дата "05" мая 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта