АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 ИЮЛ 2026 № 1373

г. Клин
Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г.о. Клин, д. Сохино, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее-АО «Мособлгаз») от 01.07.2026 № Р001-9371244429-112165801, постановляю:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого давления Р<=0,6 МПа и низкого давления Р<=0,005 МПа с установкой газорегуляторного пункта», в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению.

1.1. Использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев.

1.2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». График проведения работ по строительству объекта системы газоснабжения определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом

организации СТО, МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Плата за установление публичного сервитута в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации составит 722 (семьсот двадцать два) рубля 25 коп.

1.4. АО «Мособлгаз» обязать привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Клин и органов местного самоуправления городского округа Клин - www.klincity.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин (Гончарова Е.Л.) в течение 5 рабочих дней направить правообладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Гончарову Е.Л.

Заместитель главы
городского округа Клин С.А. Пахомов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН
Для копий
Московская область

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 28 ИЮЛ 2026 № 1373

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес/описание местоположения
1	2	3
1	50:03:0040180:26	обл. Московская, р-н Клинский, городское поселение Клин, д. Никитское, дом 52.
2	50:03:0040180:174	обл. Московская, р-н Клинский, городскоепоселение Клин, д. Никитское, дом 34.
3	50:03:0040180:787	Московская область, р-н Клинский, д Никитское
4	50:03:0000000:12904	Московская область, Городской округ Клин
5	50:03:0040180:7	обл. Московская, р-н Клинский, городское поселение Клин, д.Сохино, дом 19
6	50:03:0040180:170	обл. Московская, р-н Клинский, городскоепоселение Клин, д. Фроловское, дом 27

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа Клин
от 28 ИЮЛ 2026 № 1373

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, эксплуатации, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта:"Распределительный газопровод высокого давления Р≤0,6 МПа и низкого давления Р≤0,005 МПа с установкой газорегуляторного пункта"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, г.о Клин, деревня Сохино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6066 +/- 27 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	528153.98	1329645.72	Аналитический метод	0.1	-
2	528154.12	1329645.56	Аналитический метод	0.1	-
3	528156.98	1329636.75	Аналитический метод	0.1	-
4	528298.91	1329682.71	Аналитический метод	0.1	-
5	528391.68	1329712.75	Аналитический метод	0.1	-
6	528400.68	1329673.63	Аналитический метод	0.1	-
7	528420.85	1329624.56	Аналитический метод	0.1	-
8	528423.32	1329620.18	Аналитический метод	0.1	-
9	528535.88	1329420.69	Аналитический метод	0.1	-
10	528595.81	1329315.46	Аналитический метод	0.1	-
11	528596.00	1329315.14	Аналитический метод	0.1	-
12	528600.70	1329307.00	Аналитический метод	0.1	-
13	528606.17	1329297.44	Аналитический метод	0.1	-
14	528609.57	1329291.50	Аналитический метод	0.1	-
15	528610.69	1329289.54	Аналитический метод	0.1	-
16	528616.08	1329280.11	Аналитический метод	0.1	-
17	528679.57	1329167.91	Аналитический метод	0.1	-
18	528684.90	1329158.59	Аналитический метод	0.1	-
19	528736.79	1329068.01	Аналитический метод	0.1	-
20	528745.63	1329053.71	Аналитический метод	0.1	-
21	528750.89	1329045.19	Аналитический метод	0.1	-
22	528752.38	1329043.62	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
23	528755.89	1329039.91	Аналитический метод	0.1	-
24	528754.68	1329037.89	Аналитический метод	0.1	-
25	528753.92	1329035.36	Аналитический метод	0.1	-
26	528753.79	1329033.56	Аналитический метод	0.1	-
27	528754.11	1329031.27	Аналитический метод	0.1	-
28	528754.96	1329029.08	Аналитический метод	0.1	-
29	528755.96	1329027.55	Аналитический метод	0.1	-
30	528758.30	1329025.05	Аналитический метод	0.1	-
31	528760.37	1329023.55	Аналитический метод	0.1	-
32	528762.22	1329022.76	Аналитический метод	0.1	-
33	528764.95	1329022.32	Аналитический метод	0.1	-
34	528767.34	1329022.56	Аналитический метод	0.1	-
35	528769.20	1329023.17	Аналитический метод	0.1	-
36	528770.87	1329024.11	Аналитический метод	0.1	-
37	528773.10	1329021.76	Аналитический метод	0.1	-
38	528781.26	1329014.85	Аналитический метод	0.1	-
39	528756.69	1328982.67	Аналитический метод	0.1	-
40	528756.52	1328982.29	Аналитический метод	0.1	-
41	528750.16	1328968.49	Аналитический метод	0.1	-
42	528690.72	1328821.66	Аналитический метод	0.1	-
43	528689.71	1328819.17	Аналитический метод	0.1	-
44	528700.26	1328814.90	Аналитический метод	0.1	-
45	528708.24	1328811.65	Аналитический метод	0.1	-
46	528702.44	1328790.90	Аналитический метод	0.1	-
47	528689.83	1328749.38	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
48	528697.14	1328747.08	Аналитический метод	0.1	-
49	528713.42	1328741.86	Аналитический метод	0.1	-
50	528731.71	1328735.30	Аналитический метод	0.1	-
51	528737.50	1328733.20	Аналитический метод	0.1	-
52	528736.14	1328729.43	Аналитический метод	0.1	-
53	528739.87	1328728.00	Аналитический метод	0.1	-
54	528741.26	1328731.84	Аналитический метод	0.1	-
55	528751.11	1328728.28	Аналитический метод	0.1	-
56	528755.14	1328726.83	Аналитический метод	0.1	-
57	528754.11	1328723.03	Аналитический метод	0.1	-
58	528757.79	1328721.79	Аналитический метод	0.1	-
59	528759.07	1328725.58	Аналитический метод	0.1	-
60	528758.96	1328725.62	Аналитический метод	0.1	-
61	528759.18	1328726.45	Аналитический метод	0.1	-
62	528762.99	1328725.09	Аналитический метод	0.1	-
63	528763.89	1328728.00	Аналитический метод	0.1	-
64	528755.33	1328731.06	Аналитический метод	0.1	-
65	528755.32	1328731.03	Аналитический метод	0.1	-
66	528752.46	1328732.04	Аналитический метод	0.1	-
67	528749.51	1328733.11	Аналитический метод	0.1	-
68	528749.51	1328733.13	Аналитический метод	0.1	-
69	528749.44	1328733.16	Аналитический метод	0.1	-
70	528745.75	1328734.50	Аналитический метод	0.1	-
71	528745.74	1328734.47	Аналитический метод	0.1	-
72	528739.66	1328736.67	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	528733.07	1328739.07	Аналитический метод	0.1	-
74	528717.01	1328744.82	Аналитический метод	0.1	-
75	528717.06	1328744.94	Аналитический метод	0.1	-
76	528713.30	1328746.32	Аналитический метод	0.1	-
77	528713.23	1328746.12	Аналитический метод	0.1	-
78	528698.35	1328750.90	Аналитический метод	0.1	-
79	528694.80	1328752.01	Аналитический метод	0.1	-
80	528706.28	1328789.78	Аналитический метод	0.1	-
81	528713.05	1328814.01	Аналитический метод	0.1	-
82	528701.77	1328818.60	Аналитический метод	0.1	-
83	528694.92	1328821.38	Аналитический метод	0.1	-
84	528753.84	1328966.90	Аналитический метод	0.1	-
85	528760.14	1328980.59	Аналитический метод	0.1	-
86	528785.30	1329013.55	Аналитический метод	0.1	-
87	528786.75	1329015.44	Аналитический метод	0.1	-
88	528775.85	1329024.67	Аналитический метод	0.1	-
89	528773.78	1329026.86	Аналитический метод	0.1	-
90	528774.55	1329028.00	Аналитический метод	0.1	-
91	528775.15	1329029.24	Аналитический метод	0.1	-
92	528775.68	1329030.95	Аналитический метод	0.1	-
93	528775.88	1329032.65	Аналитический метод	0.1	-
94	528775.81	1329034.29	Аналитический метод	0.1	-
95	528775.40	1329036.11	Аналитический метод	0.1	-
96	528774.62	1329037.88	Аналитический метод	0.1	-
97	528773.79	1329039.14	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	6
98	528771.64	1329041.48	Аналитический метод	0.1	-
99	528769.94	1329042.86	Аналитический метод	0.1	-
100	528768.47	1329043.64	Аналитический метод	0.1	-
101	528766.82	1329044.19	Аналитический метод	0.1	-
102	528764.92	1329044.45	Аналитический метод	0.1	-
103	528763.00	1329044.34	Аналитический метод	0.1	-
104	528760.19	1329043.48	Аналитический метод	0.1	-
105	528758.79	1329042.66	Аналитический метод	0.1	-
106	528755.29	1329046.37	Аналитический метод	0.1	-
107	528754.07	1329047.65	Аналитический метод	0.1	-
108	528749.04	1329055.81	Аналитический метод	0.1	-
109	528740.23	1329070.06	Аналитический метод	0.1	-
110	528688.38	1329160.58	Аналитический метод	0.1	-
111	528683.05	1329169.89	Аналитический метод	0.1	-
112	528619.56	1329282.09	Аналитический метод	0.1	-
113	528614.16	1329291.53	Аналитический метод	0.1	-
114	528613.04	1329293.48	Аналитический метод	0.1	-
115	528609.65	1329299.43	Аналитический метод	0.1	-
116	528604.17	1329308.99	Аналитический метод	0.1	-
117	528599.46	1329317.14	Аналитический метод	0.1	-
118	528599.28	1329317.45	Аналитический метод	0.1	-
119	528539.36	1329422.66	Аналитический метод	0.1	-
120	528426.81	1329622.14	Аналитический метод	0.1	-
121	528424.45	1329626.31	Аналитический метод	0.1	-
122	528404.51	1329674.84	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	528394.60	1329717.90	Аналитический метод	0.1	-
124	528392.24	1329717.14	Аналитический метод	0.1	-
125	528297.68	1329686.52	Аналитический метод	0.1	-
126	528159.55	1329641.78	Аналитический метод	0.1	-
127	528157.66	1329647.62	Аналитический метод	0.1	-
128	528156.94	1329648.42	Аналитический метод	0.1	-
1	528153.98	1329645.72	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

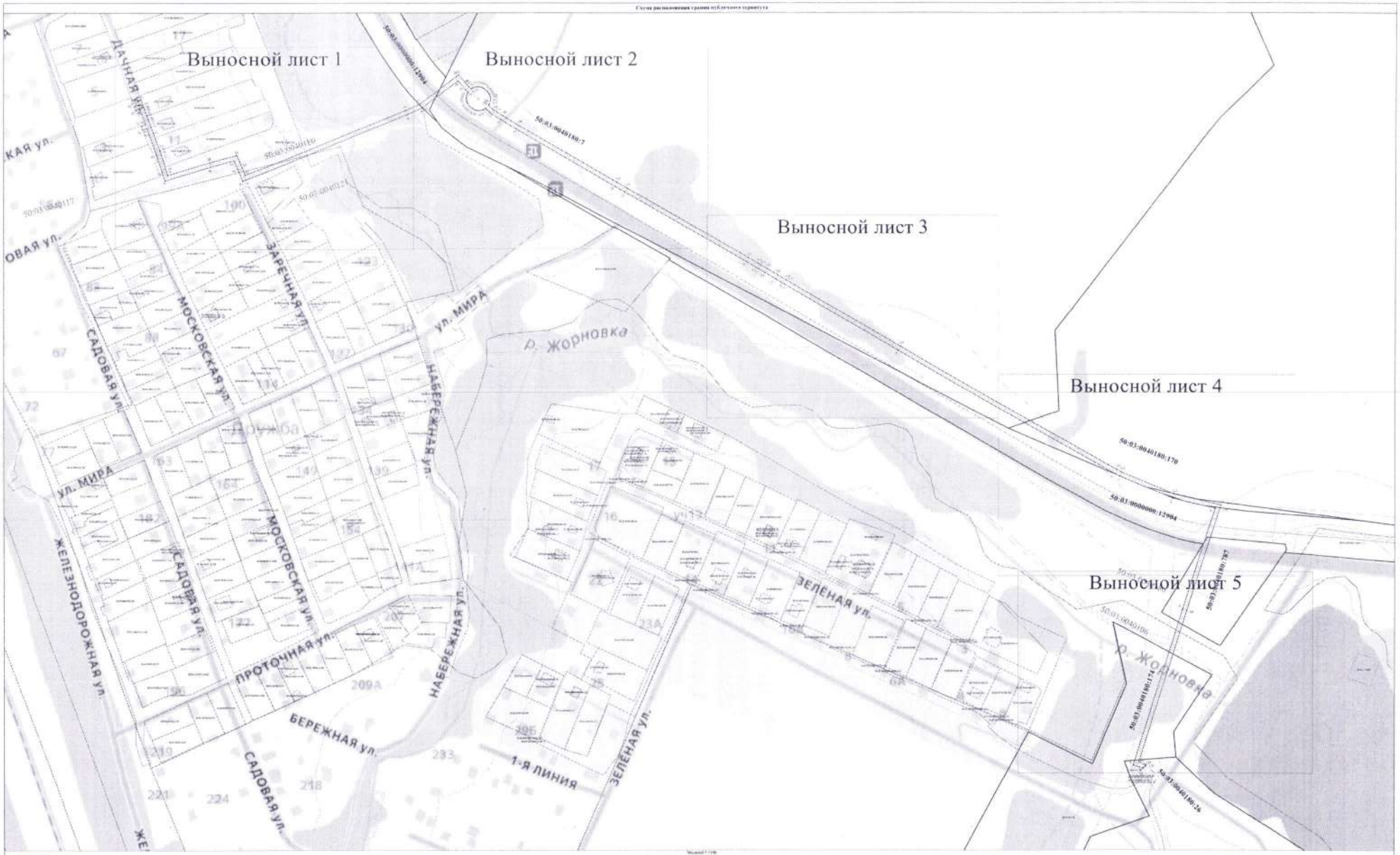
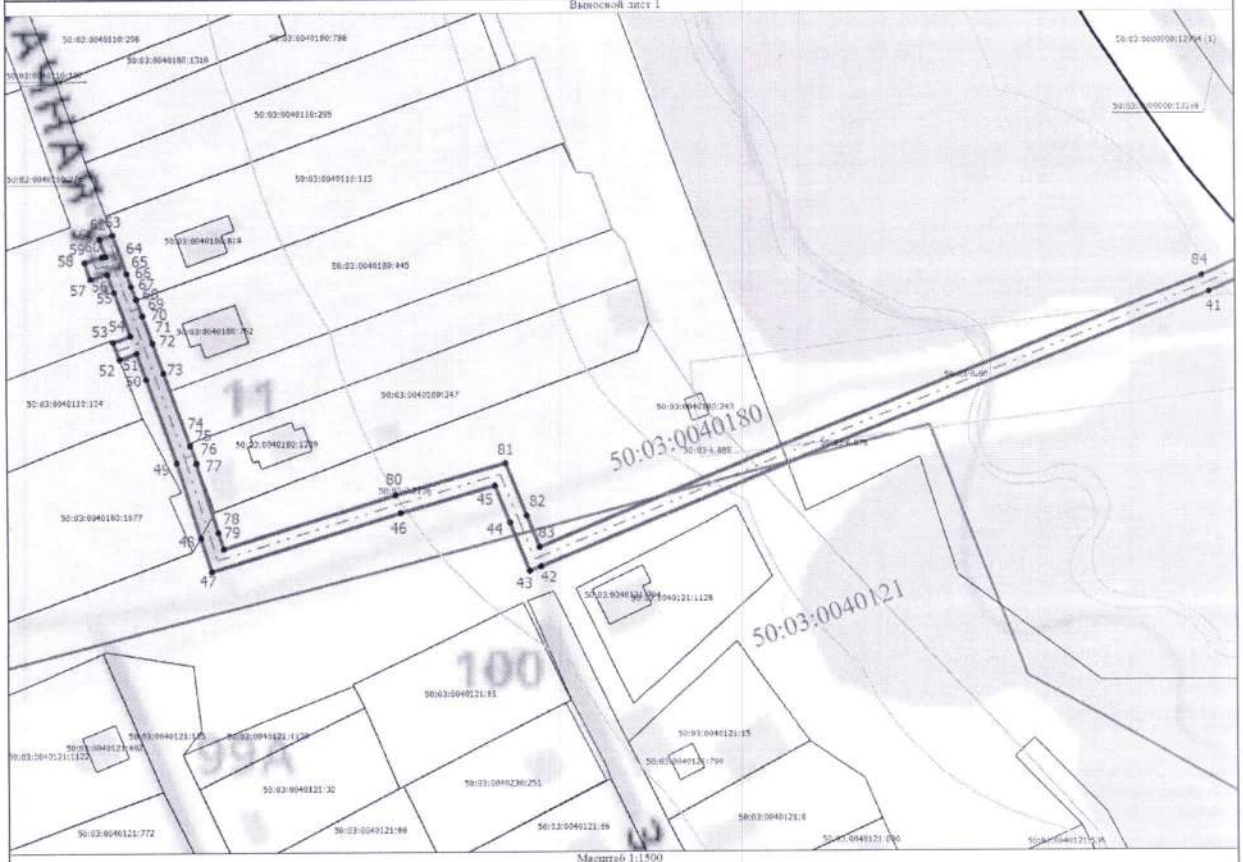

Выносной лист 1
Выносной лист 2
Выносной лист 3
Выносной лист 4
Выносной лист 5
ДАЧНАЯ ул.
МОСКОВСКАЯ ул.
ЗАРЕЧНАЯ ул.
САДОВАЯ ул.
ул. МИРА
НАБЕРЕЖНАЯ ул.
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ ул.
ПРОТОЧНАЯ ул.
БЕРЕЖНАЯ ул.
1-Я ЛИНИЯ
ЗЕЛЕНАЯ ул.
р. Жорновка
50:03:0040180:7
50:03:0040180:170
50:03:0000000:12904
50:03:0040180:26

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 1



Масштаб 1:1500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 — Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
- 50:03-6.60 — Зона с особыми условиями использования территории 50:03-6.775 — Зона публичного сервитута
- 50:03:0040121:790 — Кадастровый номер здания
- 50:03:0000000:12904 (1) — Обозначение контура земельного участка
- Граница земельного участка
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница территориальной зоны
- 50:03-7.2236 — Территориальная зона 50:03-7.4108 — Жилая зона
- 50:03:0040121:66 — Кадастровый номер земельного участка
- 50:03:0040121:802 — Кадастровый номер сооружения
- Проектируемое сооружение в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- Образуемый земельный участок

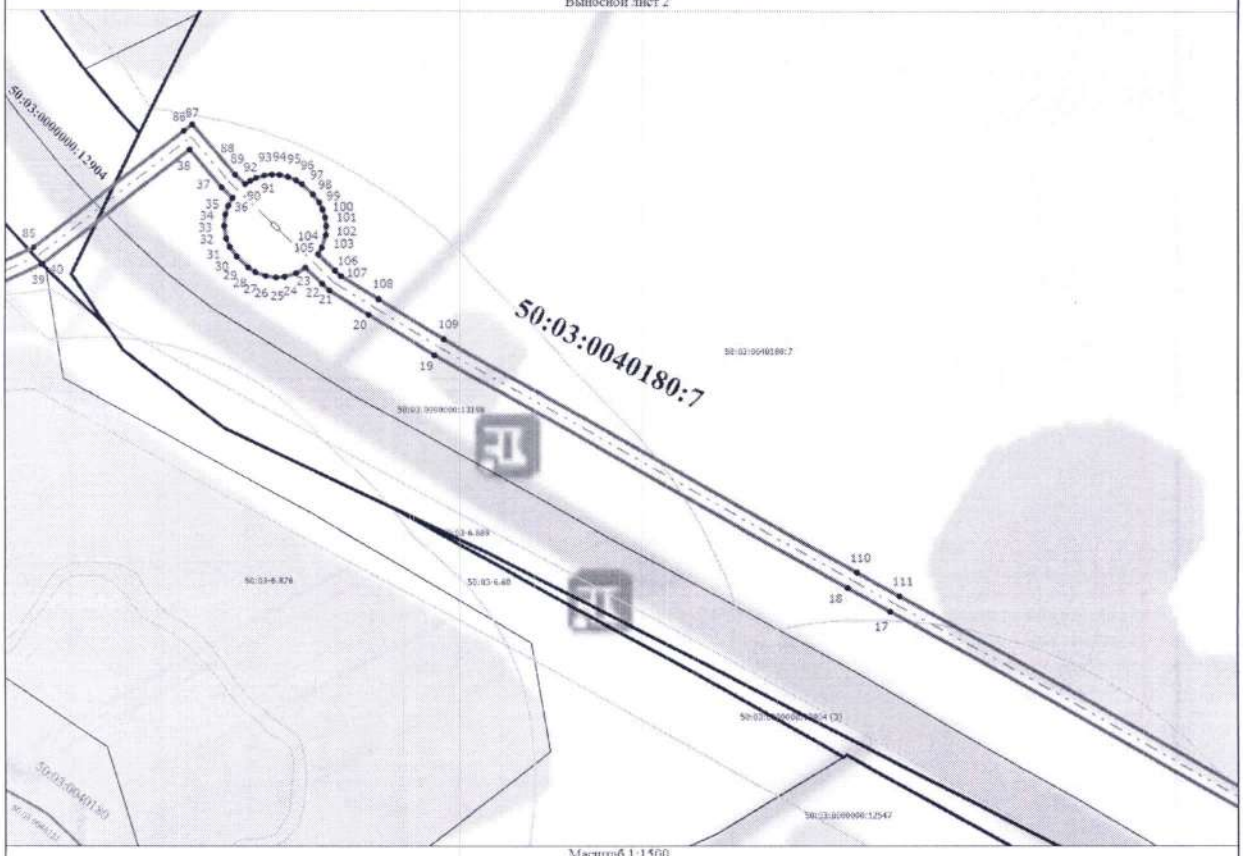
Подпись _____

Дата 29.06.2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2



Масштаб 1:1500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1 - Обозначение новой характерной точки
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
50:03-6.60 - Зона с особыми условиями использования территории 50:03-6.773 — Зона публичного сервитута
50:03:0040180:7 - Кадастровый номер земельного участка
50:03:0000000:13198 - Кадастровый номер сооружения
50:03:0000000:12904 (3) - Обозначение контура земельного участка
- Проектируемое сооружение в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- Граница земельного участка
- Образуемый земельный участок

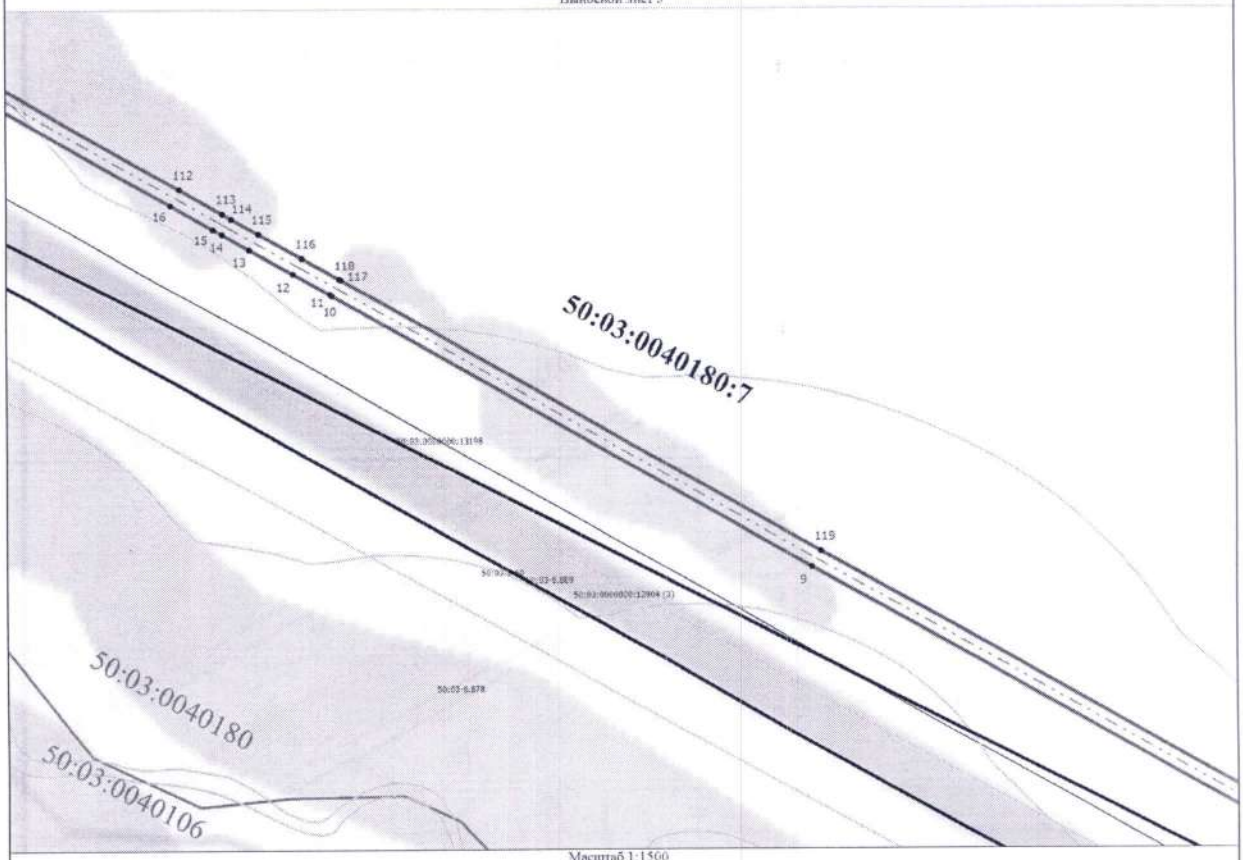
Подпись _____

Дата 29.06.2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 3



Масштаб 1:1500

Условные обозначения

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1 - Обозначение новой характерной точки
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
50:03-6.60 - Зона с особыми условиями использования территории 50:03-6.773 — Зона публичного сервитута
50:03:0000000:13198 - Кадастровый номер сооружения
50:03:0000000:12904 (3) - Обозначение контура земельного участка
- Проектируемое сооружение в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- Граница земельного участка
- Образуемый земельный участок

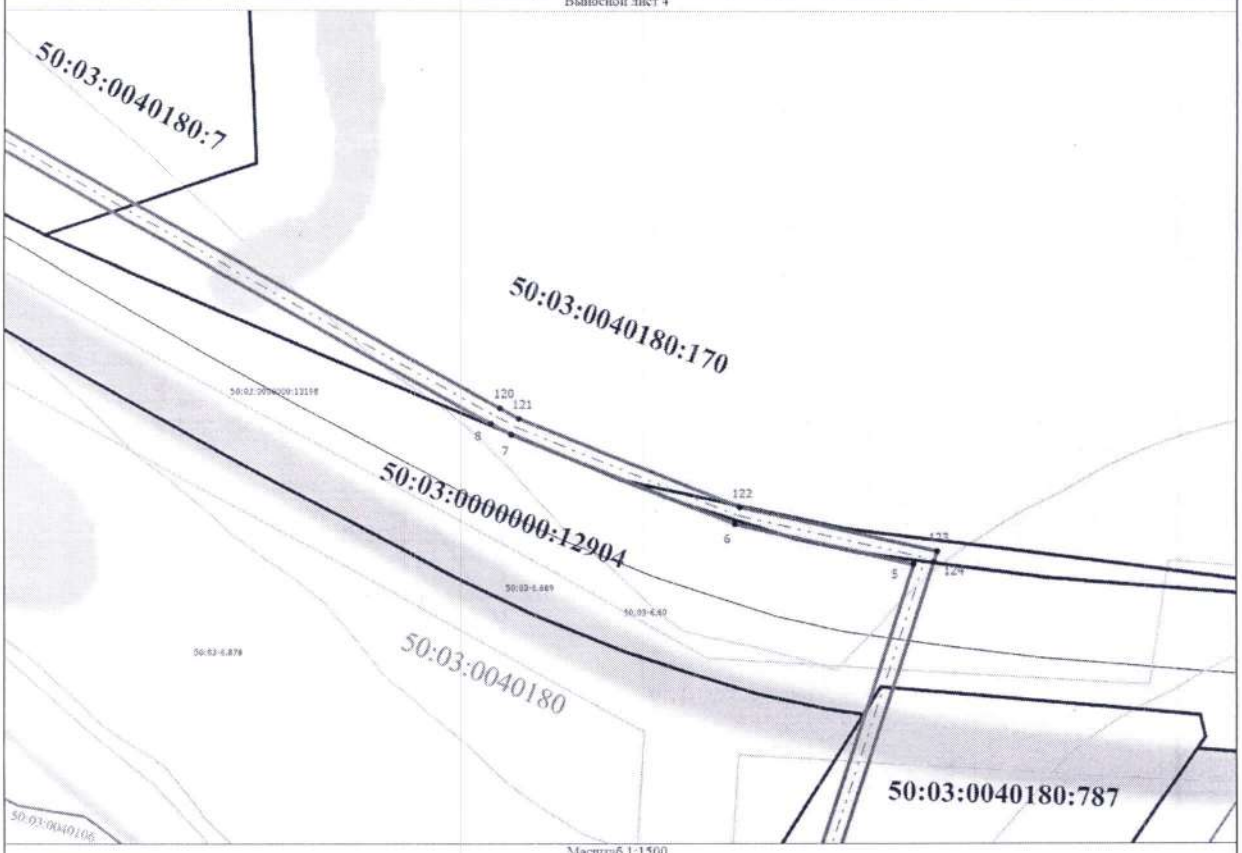
Подпись _____

Дата 29.06.2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 4



Масштаб 1:1500

Условные обозначения

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

1 - Обозначение новой характерной точки

- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

- Граница кадастрового квартала

- Граница зоны с особыми условиями

50:03-6.60 - Зона с особыми условиями использования территории 50:03-6.773 — Зона публичного сервитута

50:03:0000000:13198 - Кадастровый номер сооружения

- Проектируемое сооружение в отношении которого устанавливается публичный сервитут

- Граница земельного участка

- Образуемый земельный участок

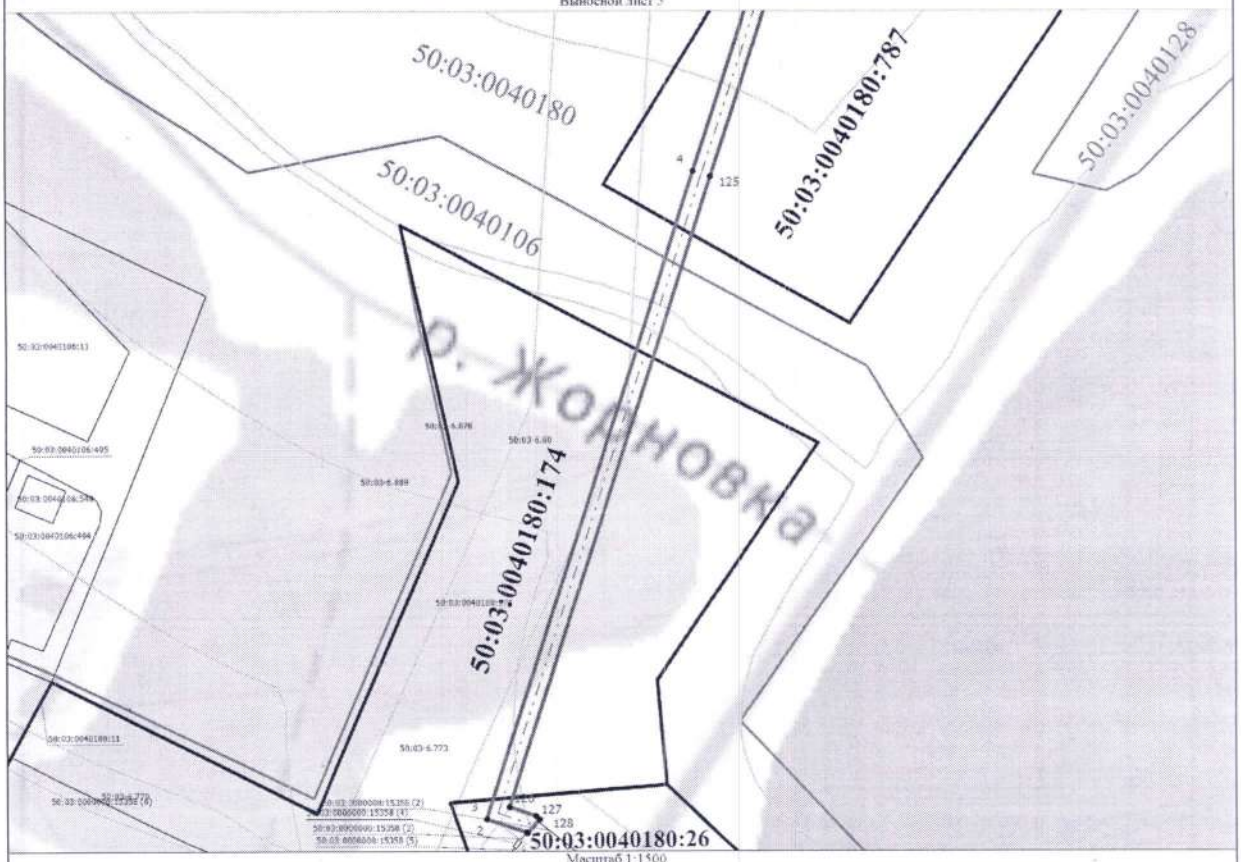
Подпись _____

Дата 29.06.2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 5



Масштаб 1:1500

Условные обозначения

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1 - Обозначение новой характерной точки
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
50:03-6.60 - Зона с особыми условиями использования территории 50:03-6.773 — Зона публичного сервитута
50:03:0040180:174 - Кадастровый номер земельного участка
50:03:0040106:548 - Кадастровый номер здания
50:03:0000000:15358 (2) - Обозначение контура сооружения
- Проектируемое сооружение в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- Граница земельного участка
- Образуемый земельный участок

Подпись _____

Дата 29.06.2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта