АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 МАЙ 2026 № 905

г. Клин
Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г.о. Клин, д. Сохино, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее-АО «Мособлгаз») от 15.04.2026 № Р001-9371244429-109631318, постановляю:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого давления Р<=0,6 МПа и низкого давления Р<=0,005 МПа с установкой газорегуляторного пункта» к сетям газоснабжения, в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению.

1.1. Использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев.

1.2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». График проведения работ по строительству объекта системы газоснабжения определяется планами капитального и (или) текущего

ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО, МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Плата за установление публичного сервитута в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ составит 644 (шестьсот сорок четыре) рубля 15 коп.

1.4. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Клин и органов местного самоуправления городского округа Клин - www.klincity.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин (Казакова С.В.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Казакову С.В.

Заместитель главы городского округа Клин С.А. Пахомов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН * Московская область *
Для копий

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа Клин
от 15 МАЙ 2026 № 905

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес/описание местоположения
1	2	3
1	50:03:0040180:787	Московская область, р-н Клинский, д Никитское
2	50:03:0040180:7	обл. Московская, р-н Клинский, городское поселение Клин, д.Сохино, дом 19
3	50:03:0040180:26	обл. Московская, р-н Клинский, городское поселение Клин, д. Никитское, дом 52
4	50:03:0040180:170	обл. Московская, р-н Клинский, городское поселение Клин, д. Фроловское, дом 27.
5	50:03:0000000:12904	Московская область, Городской округ Клин
6	50:03:0040180:174	обл. Московская, р-н Клинский, городское поселение Клин, д. Никитское, дом 34

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 15 МАЙ 2026 № 905

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, эксплуатации, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта:«Распределительный газопровод высокого давления Р≤0,6 МПа и низкого давления Р≤0,005 МПа с установкой газорегуляторного пункта»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, г.о Клин, деревня Сохино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5978 +/- 27 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	528156.41	1329648.83	Аналитический метод	0.1	-
2	528156.98	1329648.36	Аналитический метод	0.1	-
3	528157.47	1329647.83	Аналитический метод	0.1	-
4	528157.79	1329647.21	Аналитический метод	0.1	-
5	528159.55	1329641.78	Аналитический метод	0.1	-
6	528387.09	1329715.42	Аналитический метод	0.1	-
7	528387.87	1329715.51	Аналитический метод	0.1	-
8	528388.63	1329715.29	Аналитический метод	0.1	-
9	528389.23	1329714.81	Аналитический метод	0.1	-
10	528389.61	1329714.13	Аналитический метод	0.1	-
11	528402.54	1329674.17	Аналитический метод	0.1	-
12	528420.81	1329624.78	Аналитический метод	0.1	-
13	528600.37	1329310.28	Аналитический метод	0.1	-
14	528617.66	1329282.18	Аналитический метод	0.1	-
15	528677.32	1329165.95	Аналитический метод	0.1	-
16	528735.35	1329067.42	Аналитический метод	0.1	-
17	528758.79	1329042.66	Аналитический метод	0.1	-
18	528760.33	1329043.54	Аналитический метод	0.1	-
19	528762.00	1329044.14	Аналитический метод	0.1	-
20	528763.75	1329044.43	Аналитический метод	0.1	-
21	528765.53	1329044.41	Аналитический метод	0.1	-
22	528768.15	1329043.78	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	528770.52	1329042.46	Аналитический метод	0.1	-
24	528771.95	1329041.15	Аналитический метод	0.1	-
25	528773.08	1329039.96	Аналитический метод	0.1	-
26	528774.13	1329038.68	Аналитический метод	0.1	-
27	528775.47	1329035.88	Аналитический метод	0.1	-
28	528775.89	1329032.81	Аналитический метод	0.1	-
29	528775.73	1329031.21	Аналитический метод	0.1	-
30	528775.31	1329029.66	Аналитический метод	0.1	-
31	528774.65	1329028.19	Аналитический метод	0.1	-
32	528773.77	1329026.85	Аналитический метод	0.1	-
33	528775.81	1329024.71	Аналитический метод	0.1	-
34	528776.19	1329024.16	Аналитический метод	0.1	-
35	528776.39	1329023.53	Аналитический метод	0.1	-
36	528776.41	1329022.90	Аналитический метод	0.1	-
37	528776.26	1329022.29	Аналитический метод	0.1	-
38	528695.33	1328822.39	Аналитический метод	0.1	-
39	528695.16	1328821.25	Аналитический метод	0.1	-
40	528701.52	1328818.71	Аналитический метод	0.1	-
41	528702.14	1328818.32	Аналитический метод	0.1	-
42	528702.58	1328817.73	Аналитический метод	0.1	-
43	528702.79	1328817.04	Аналитический метод	0.1	-
44	528702.88	1328816.38	Аналитический метод	0.1	-
45	528702.74	1328815.68	Аналитический метод	0.1	-
46	528700.46	1328810.02	Аналитический метод	0.1	-
47	528683.89	1328755.45	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	528712.84	1328746.48	Аналитический метод	0.1	-
49	528712.84	1328746.48	Аналитический метод	0.1	-
50	528717.58	1328744.75	Аналитический метод	0.1	-
51	528729.23	1328740.51	Аналитический метод	0.1	-
52	528746.88	1328734.06	Аналитический метод	0.1	-
53	528749.44	1328733.16	Аналитический метод	0.1	-
54	528758.25	1328730.02	Аналитический метод	0.1	-
55	528756.89	1328726.21	Аналитический метод	0.1	-
56	528747.39	1328729.60	Аналитический метод	0.1	-
57	528740.18	1328732.22	Аналитический метод	0.1	-
58	528738.79	1328728.41	Аналитический метод	0.1	-
59	528735.06	1328729.85	Аналитический метод	0.1	-
60	528736.42	1328733.59	Аналитический метод	0.1	-
61	528713.45	1328741.95	Аналитический метод	0.1	-
62	528681.22	1328752.09	Аналитический метод	0.1	-
63	528680.44	1328752.52	Аналитический метод	0.1	-
64	528679.77	1328753.15	Аналитический метод	0.1	-
65	528679.46	1328753.96	Аналитический метод	0.1	-
66	528679.52	1328754.84	Аналитический метод	0.1	-
67	528696.69	1328811.35	Аналитический метод	0.1	-
68	528698.42	1328815.62	Аналитический метод	0.1	-
69	528692.14	1328818.19	Аналитический метод	0.1	-
70	528691.67	1328818.47	Аналитический метод	0.1	-
71	528691.29	1328818.86	Аналитический метод	0.1	-
72	528691.04	1328819.34	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	2	3	4	5	6
73	528690.92	1328819.88	Аналитический метод	0.1	-
74	528691.00	1328820.63	Аналитический метод	0.1	-
75	528691.49	1328823.40	Аналитический метод	0.1	-
76	528691.61	1328823.86	Аналитический метод	0.1	-
77	528772.15	1329022.74	Аналитический метод	0.1	-
78	528770.86	1329024.10	Аналитический метод	0.1	-
79	528769.53	1329023.32	Аналитический метод	0.1	-
80	528768.10	1329022.76	Аналитический метод	0.1	-
81	528766.60	1329022.43	Аналитический метод	0.1	-
82	528765.07	1329022.32	Аналитический метод	0.1	-
83	528763.12	1329022.53	Аналитический метод	0.1	-
84	528761.25	1329023.12	Аналитический метод	0.1	-
85	528759.53	1329024.06	Аналитический метод	0.1	-
86	528758.02	1329025.32	Аналитический метод	0.1	-
87	528756.45	1329026.98	Аналитический метод	0.1	-
88	528755.10	1329028.83	Аналитический метод	0.1	-
89	528754.19	1329030.97	Аналитический метод	0.1	-
90	528753.80	1329033.27	Аналитический метод	0.1	-
91	528753.87	1329035.04	Аналитический метод	0.1	-
92	528754.25	1329036.77	Аналитический метод	0.1	-
93	528754.93	1329038.41	Аналитический метод	0.1	-
94	528755.89	1329039.91	Аналитический метод	0.1	-
95	528732.13	1329064.99	Аналитический метод	0.1	-
96	528673.82	1329164.02	Аналитический метод	0.1	-
97	528614.17	1329280.21	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	528596.93	1329308.24	Аналитический метод	0.1	-
99	528417.17	1329623.08	Аналитический метод	0.1	-
100	528398.76	1329672.86	Аналитический метод	0.1	-
101	528386.42	1329711.00	Аналитический метод	0.1	-
102	528158.88	1329637.36	Аналитический метод	0.1	-
103	528158.10	1329637.27	Аналитический метод	0.1	-
104	528157.35	1329637.48	Аналитический метод	0.1	-
105	528156.74	1329637.97	Аналитический метод	0.1	-
106	528156.36	1329638.65	Аналитический метод	0.1	-
107	528154.12	1329645.59	Аналитический метод	0.1	-
108	528153.60	1329646.32	Аналитический метод	0.1	-
109	528153.46	1329647.21	Аналитический метод	0.1	-
110	528153.73	1329648.08	Аналитический метод	0.1	-
111	528154.20	1329648.62	Аналитический метод	0.1	-
112	528154.84	1329648.97	Аналитический метод	0.1	-
113	528155.63	1329649.06	Аналитический метод	0.1	-
1	528156.41	1329648.83	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

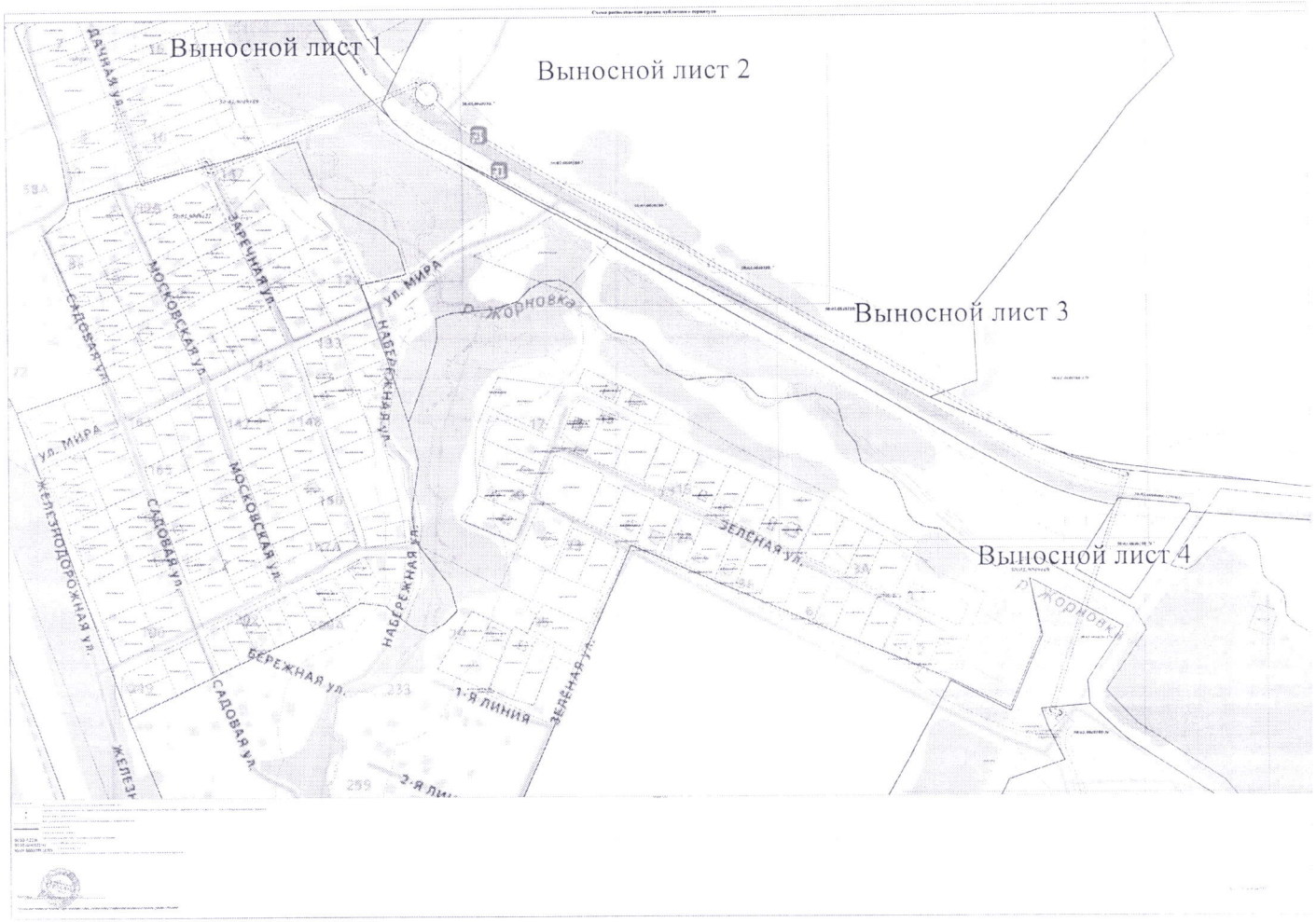

Выносной лист 1
Выносной лист 2
Выносной лист 3
Выносной лист 4
ДАЧНАЯ ул.
ЗАРЕЧНАЯ ул.
МОСКОВСКАЯ ул.
САДОВАЯ ул.
ул. МИРА
НАБЕРЕЖНАЯ ул.
р. Жорновка
ЗЕЛЁНАЯ ул.
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ ул.
БЕРЕЖНАЯ ул.
1-Я ЛИНИЯ
2-Я ЛИ

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

1 - Обозначение новой характерной точки

- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- Граница кадастрового квартала

- Граница зоны с особыми условиями

50:03-7.2236 - Территориальная зона 50:03-7.2236 — Зона сельскохозяйственного использования

50:03:0040180:7 - Кадастровый номер земельного участка

50:03:0040121:798 - Кадастровый номер здания

- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

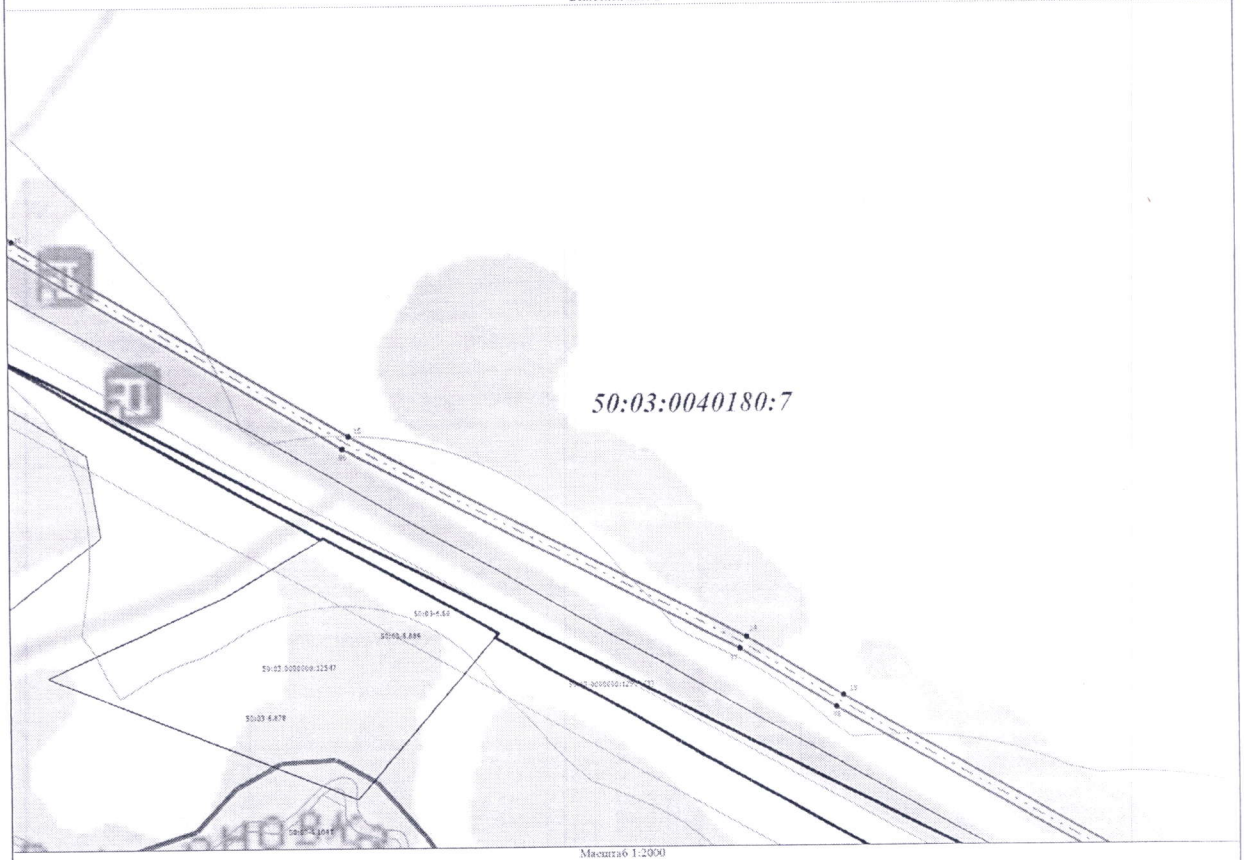
Подпись _____

Дата "13" апреля 2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
1 - Обозначение новой характерной точки
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
50:03:0000000:12547 - Кадастровый номер земельного участка
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

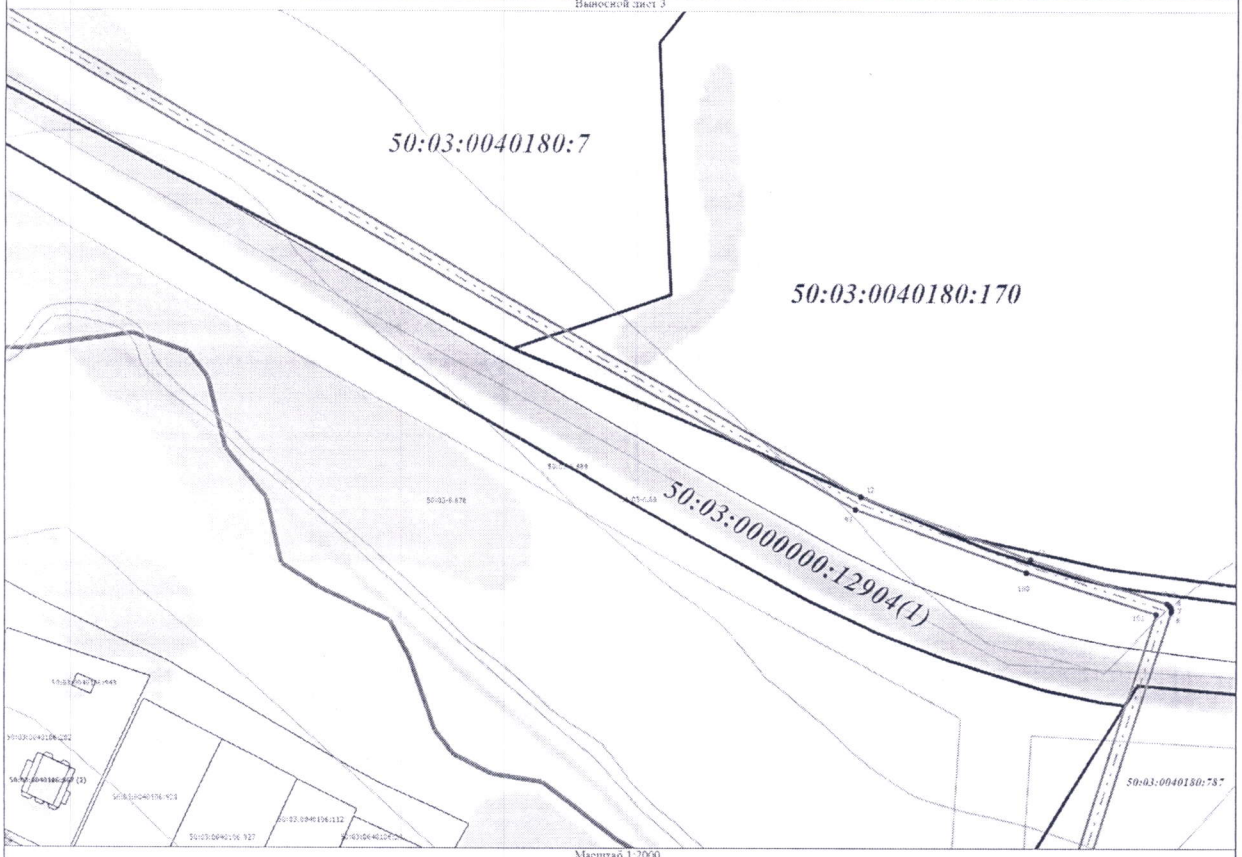
Подпись _____

Дата "13" апреля 2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 3



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

1 - Обозначение новой характерной точки

- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- Граница кадастрового квартала

- Граница зоны с особыми условиями

50:03:0040106:928 - Кадастровый номер земельного участка

50:03:0040106:943 - Кадастровый номер здания

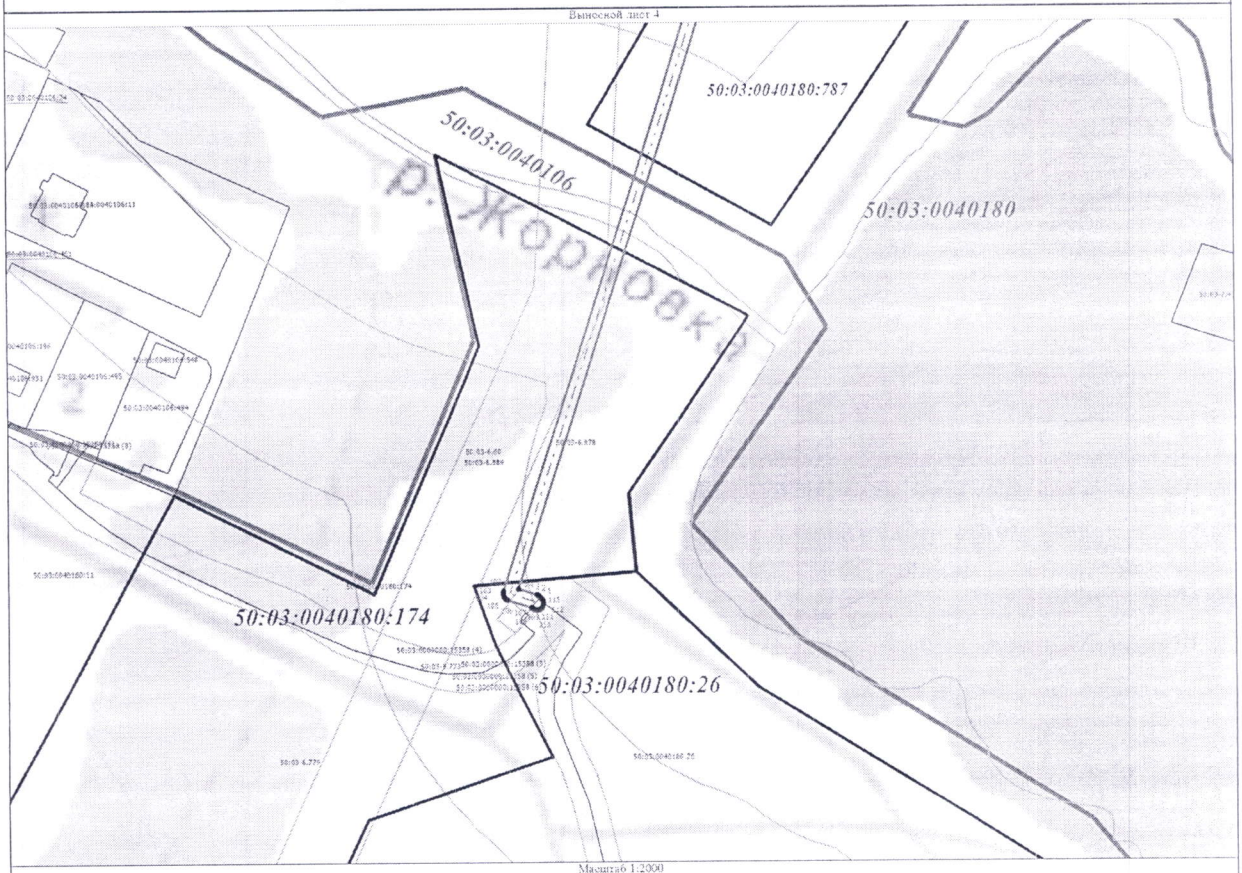
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Подпись _____

Дата "13" апреля 2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

1 - Обозначение новой характерной точки

- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- Граница кадастрового квартала

- Граница зоны с особыми условиями

50:03-7.4108 - Территориальная зона 50:03-7.2236 — Зона сельскохозяйственного использования

50:03:0040180:26 - Кадастровый номер земельного участка

50:03:0040106:931 - Кадастровый номер здания

- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Подпись _____

Дата "13" апреля 2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта